

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

MIESZKANIE NR D1.5.1 BUDYNEK D 5 PIĘTRO, 4 POKOJE

| NR. | NAZWA POMIESZCZENIA | POW. |
|-----|-----------------------------------|----------------------|
| 01. | Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,43 m ² |
| 02. | Łazienka | 5,92 m ² |
| 03. | Przedpokój | 13,82 m ² |
| 04. | Pokój | 15,32 m ² |
| 05. | Pokój | 10,31 m ² |
| 06. | Pokój | 7,26 m ² |
| 07. | Toaleta | 1,86 m ² |

Suma powierzchni pomieszczeń (powierzchnia użytkowa): 84,92 m²

Balkon B1 3,65 m²

Balkon B2 3,65 m²

Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836 1997.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany działowe

