



Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Powierzchnie wskazano zgodnie z normą PN ISO 9836.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność mieszkania. Wyposażenie i wielkość zaproponowanych urządzeń ma charakter orientacyjny.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki ściennie.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe

- Ścianki konstrukcyjne
- Ścianki niekonstrukcyjne

0 1 2 3m

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

MIESZKANIE NR C1.5.3
BUDYNEK C
5 PIĘTRO, 4 POKOJE

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	50,00 m ²
02.	Pokój	23,87 m ²
03.	Pokój	12,60 m ²
04.	Pokój	19,64 m ²
05.	Łazienka	8,95 m ²
06.	Łazienka	6,80 m ²
07.	Przedpokój	9,93 m ²
08.	Pomieszczenie gospodarcze/garderoba	2,86 m ²
09.	Komunikacja	3,31 m ²
Suma powierzchni pomieszczeń (powierzchnia użytkowa):		137,96 m²
	Loggia L1	5,57 m ²
	Balkon B1	6,89 m ²
	Balkon B2	11,68 m ²