

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.  
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

**MIESZKANIE NR D1.2.4**  
**BUDYNEK D**  
**2 PIĘTRO, 3 POKOJE**

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	19,26 m <sup>2</sup>
02.	Łazienka	5,44 m <sup>2</sup>
03.	Przedpokój	7,05 m <sup>2</sup>
04.	Pokój	7,78 m <sup>2</sup>
05.	Pokój	10,71 m <sup>2</sup>
<b>Suma powierzchni pomieszczeń (powierzchnia użytkowa):</b>		<b>50,24 m<sup>2</sup></b>
	Loggia L1	2,55 m <sup>2</sup>

Uwagi:

- Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
- Powierzchnie wskazano zgodnie z normą PN ISO 9836.
- Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
- Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność mieszkania. Wyposażenie i wielkość zaproponowanych urządzeń ma charakter orientacyjny.
- W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.
- Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki ściennie.
- Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany niekonstrukcyjne

0 1 2 3m

