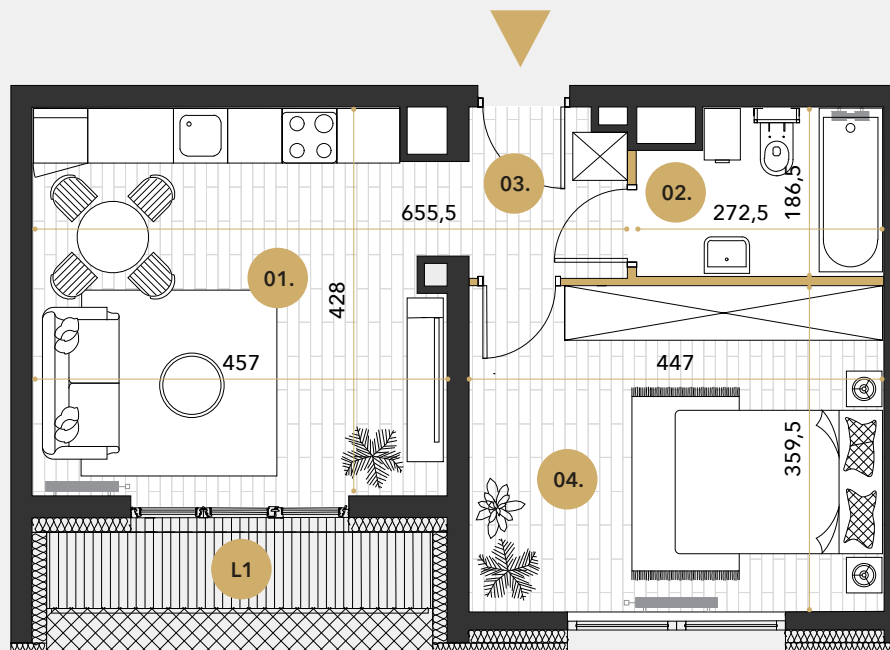


Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.  
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

**MIESZKANIE NR D1.2.3**  
**BUDYNEK D**  
**2 PIĘTRO, 2 POKOJE**



Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Powierzchnie wskazano zgodnie z normą PN ISO 9836.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność mieszkania. Wyposażenie i wielkość zaproponowanych urządzeń ma charakter orientacyjny.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość bruzdowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki ściennie.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany niekonstrukcyjne

0 1 2 3m

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	18,87 m <sup>2</sup>
02.	Łazienka	4,68 m <sup>2</sup>
03.	Przedpokój	3,40 m <sup>2</sup>
04.	Pokój	16,24 m <sup>2</sup>
<b>Suma powierzchni pomieszczeń (powierzchnia użytkowa):</b>		<b>43,19 m<sup>2</sup></b>
Loggia L1		3,57 m <sup>2</sup>

