



Uwagi:  
1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.

2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.

3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.

4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, w ścianach g-k lub natynkowo, a w częściach pionowych natynkowo lub podtynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z deweloperem.

6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

- Ściany działowe
- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Grzejnik
- hp=50 Wysokość parapetu (cm)

0 1 2 3m

# HB1820<sup>+</sup>

Budynek mieszkalny wielorodzinny z wbudowanym garażem na kondygnacji podziemnej i na poziomie parteru przy ul. Haukego-Bosaka 18-20 we Wrocławiu.

## MIESZKANIE NR HB20/6/38

### 6 PIĘTRO, 3 POKOJE

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Przedpokój	1.66 m <sup>2</sup>
02.	Łazienka	4.53 m <sup>2</sup>
03.	Łazienka	5.62 m <sup>2</sup>
04.	Salon z aneksem kuchennym	29.00 m <sup>2</sup>
05.	Sypialnia 1	8.93 m <sup>2</sup>
06.	Sypialnia 2	10.39 m <sup>2</sup>
07.	Komunikacja	5.85 m <sup>2</sup>

**Powierzchnia użytkowa** 65.98 m<sup>2</sup>

Balkon B1 14.78 m<sup>2</sup>

