

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

MIESZKANIE NR C3.0.3 BUDYNEK C PARTER, 1 POKÓJ

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Pokój dzienny	16,29 m ²
02.	Kuchnia	5,71 m ²
03.	Korytarz	2,31 m ²
04.	Łazienka	3,72 m ²

Suma powierzchni pomieszczeń (powierzchnia użytkowa): 28,02 m²

Powierzchnia pod ścianami działowymi: 0,54 m²

Powierzchnia całkowita: 28,57 m²

Ogródek O1: 12,78 m²

Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.

2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836 1997.

3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.

4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.

6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany działowe

