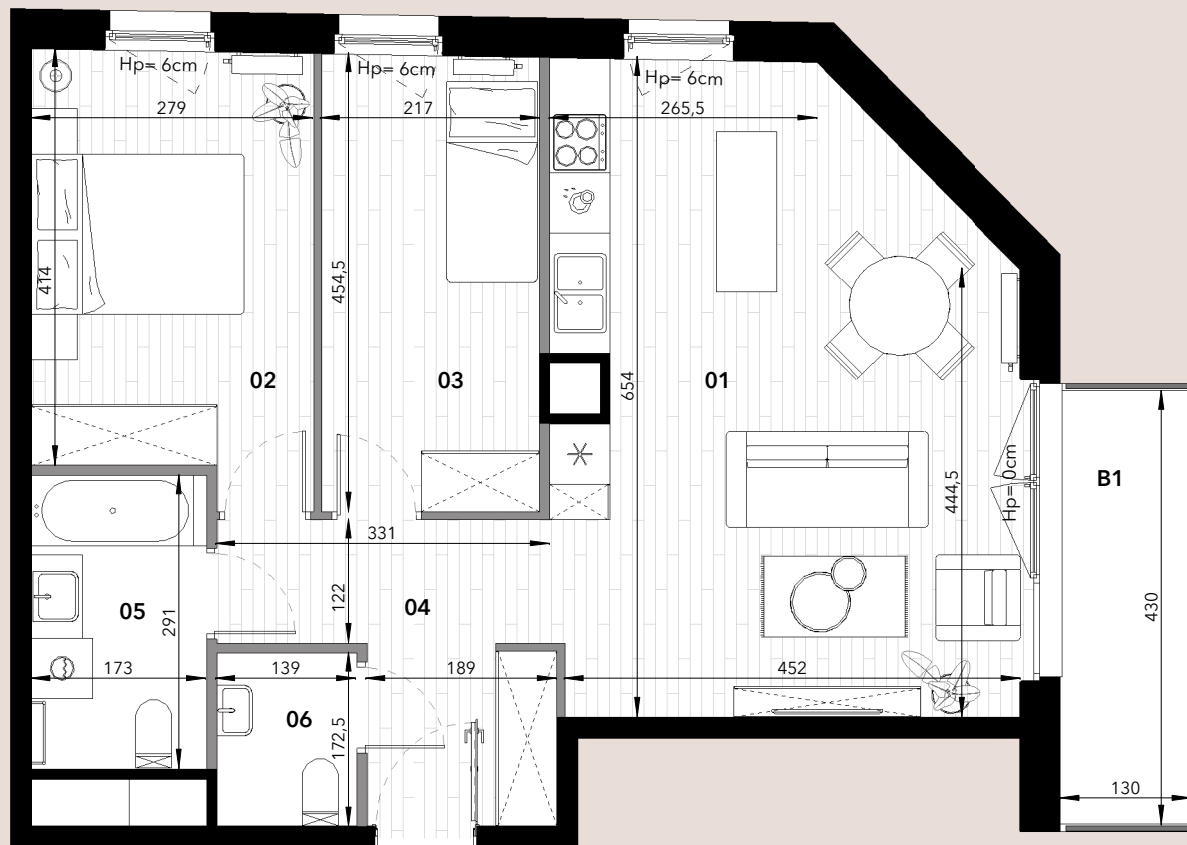


Nowy Kamionek

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Chodakowska, Warszawa



MIESZKANIE NR C.B403 KLATKA B 4 PIĘTRO, 3 POKOJOWE

| NR. | NAZWA POMIESZCZENIA | POW. |
|--|---------------------|----------------------------|
| 01 | Salon z aneksem | 27,79 m ² |
| 02 | Pokój | 11,92 m ² |
| 03 | Pokój | 9,83 m ² |
| 04 | Przedpokój | 7,44 m ² |
| 05 | Łazienka | 5,03 m ² |
| 06 | Toaleta | 2,39 m ² |
| Powierzchnia użytkowa: | | 64,40 m² |
| Powierzchnia pod ścianami działowymi: | | 1,90 m ² |
| Powierzchnia całkowita w świetle tynku: | | 66,30 m² |
| B1 | Balkon | 5,59 m ² |

LEGENDA:

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Obrys aneksu sypialnianego

- Otwieranie drzwi na balkon/taras
- Otwieranie okna fix
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy

Uwagi:

1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.
3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.
5. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.
7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.