

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

1 POKÓJ

Klatka A **B.A.1.3** 1. Piętro

01 SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM 19,44 m²

02 PRZEDPOKÓJ 5,68 m²

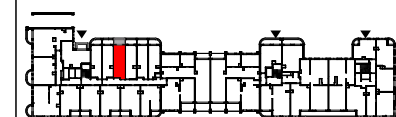
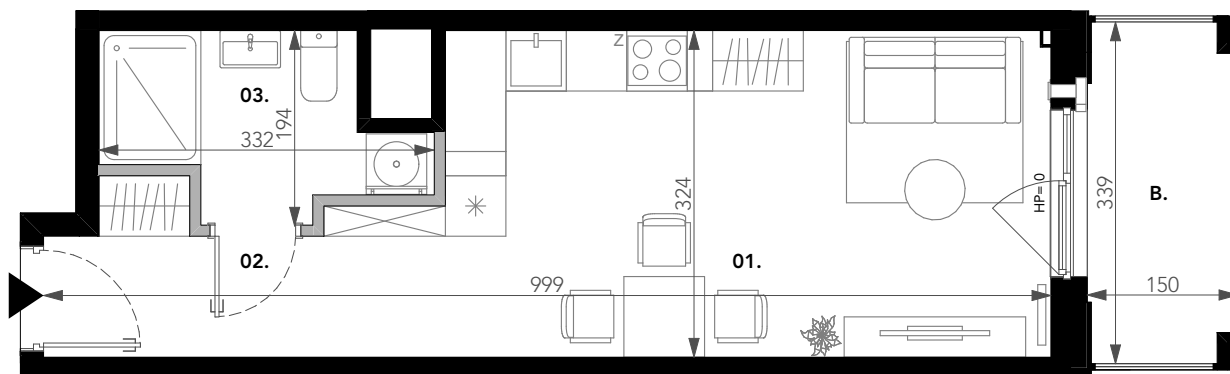
03 ŁAZIENKA 4,68 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 29,80 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 0,54 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIEŁLE TYNKU 30,34 m²

B. POWIERZCHNIA BALKONU 4,89 m²



ul. Zwierzyniecka

Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne

Ściany działowe

Grzejnik

Grzejnik łazienkowy

Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne

Nawiewnik glikowy

0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

20.11.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD