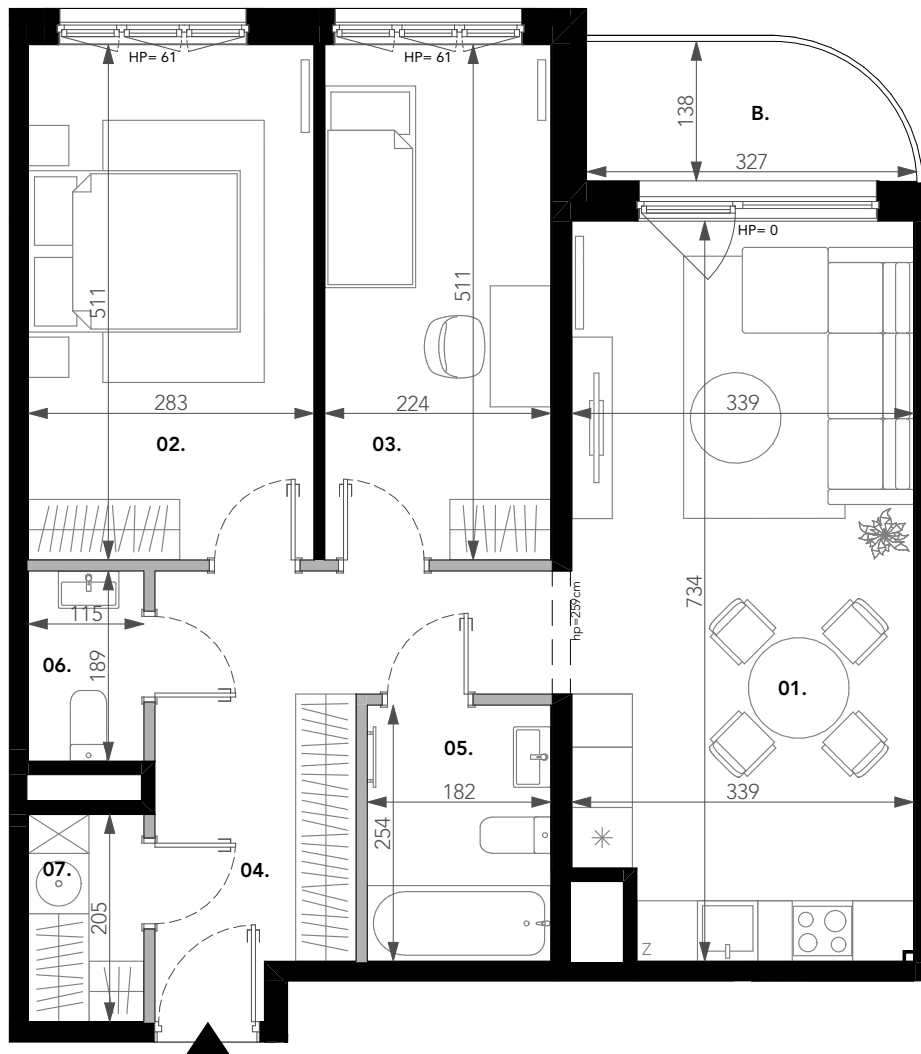




Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

ZAJEZDZIA

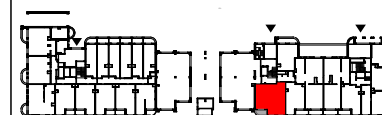
Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZNAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

3 POKOJE

Klatka B	B.B.0.4	Parter
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,27 m ²
02	SYPIALNIA 1	14,46 m ²
03	SYPIALNIA 2	11,45 m ²
04	PRZEDPOKÓJ	10,98 m ²
05	ŁAZIENKA	4,62 m ²
06	TOALETA	2,16 m ²
07	PRALNIA	2,35 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		70,29 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		2,07 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIELE TYNKU		72,36 m ²
B.	POWIERZCHNIA BALKONU	4,09 m ²



ul. Zwierzyniecka

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
- Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
- HP - Wysokość podciągu

20.11.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD