



Nowy Kamionek

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Chodakowska, Warszawa

MIESZKANIE NR C.B001 KLATKA B PARTER, 1 POKÓJ

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01	Salon z aneksem	23,99 m ²
02	Aneks sypialniany	10,75 m ²
03	Łazienka	5,34 m ²
04	Przedpokój	3,77 m ²
Powierzchnia użytkowa:		43,85 m²

Powierzchnia pod ścianami działowymi: 0,44 m²

Powierzchnia całkowita w świetle tynku: 44,29 m²

OG Ogródek 32,56 m²

Uwagi:

1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.
3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.
5. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.
7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

