

POZAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

4 POKOJE

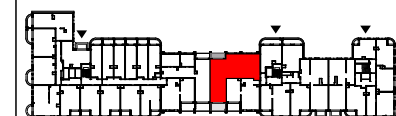
Klatka B **B.B.2.6** 2. Piętro

01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	56,73 m ²
02	SYPIALNIA 1	12,31 m ²
03	SYPIALNIA 2	9,63 m ²
04	SYPIALNIA 3	9,42 m ²
05	PRZEDPOKÓJ	18,32 m ²
06	ŁAZIENKA 1	4,65 m ²
07	WNĘKA GARDEROBIANA	2,31 m ²
08	ŁAZIENKA 2	3,53 m ²
09	PRALNIA	1,04 m ²
10	TOALETA	2,09 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 120,03 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI	2,76 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIETLE TYNKU	122,79 m ²

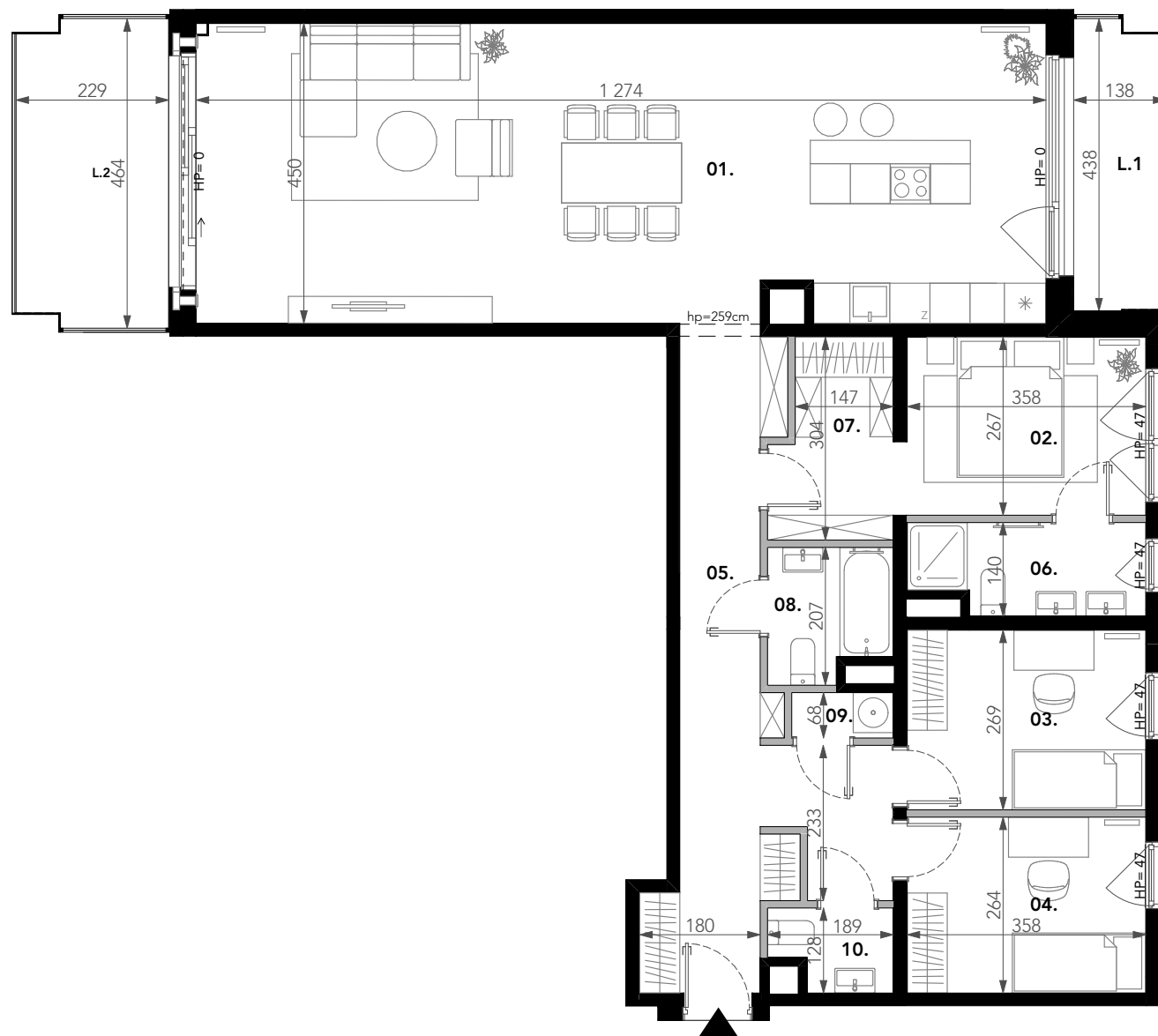
L.1	POWIERZCHNIA LOGGII	5,90 m ²
L.2	POWIERZCHNIA LOGGII	10,32 m ²



ul. Zwierzyniecka

Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
Ściany działowe
Grzejnik
Grzejnik łazienkowy
Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
HP Wysokość podciagu
Otwieranie drzwi przesuwnych
Nawiewnik gilotynowy

21.11.2025 WERSJA 1



0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.