

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZAŃ

ul. Sienkiewicza 16

2 POKOJE

Klatka B **A.B.2.6** 2. Piętro

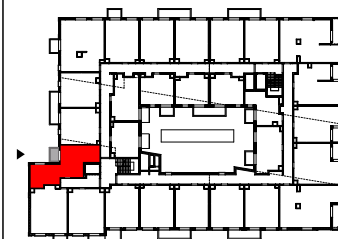
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,78 m ²
02	SYPIALNIA	9,78 m ²
03	PRZEDPOKÓJ	6,81 m ²
04	ŁAZIENKA	4,02 m ²
05	GARDEROBA	2,86 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **44,25 m²**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 0,93 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIECIE TYNKU 45,18 m²

B. POWIERZCHNIA BALKONU 3,38 m²



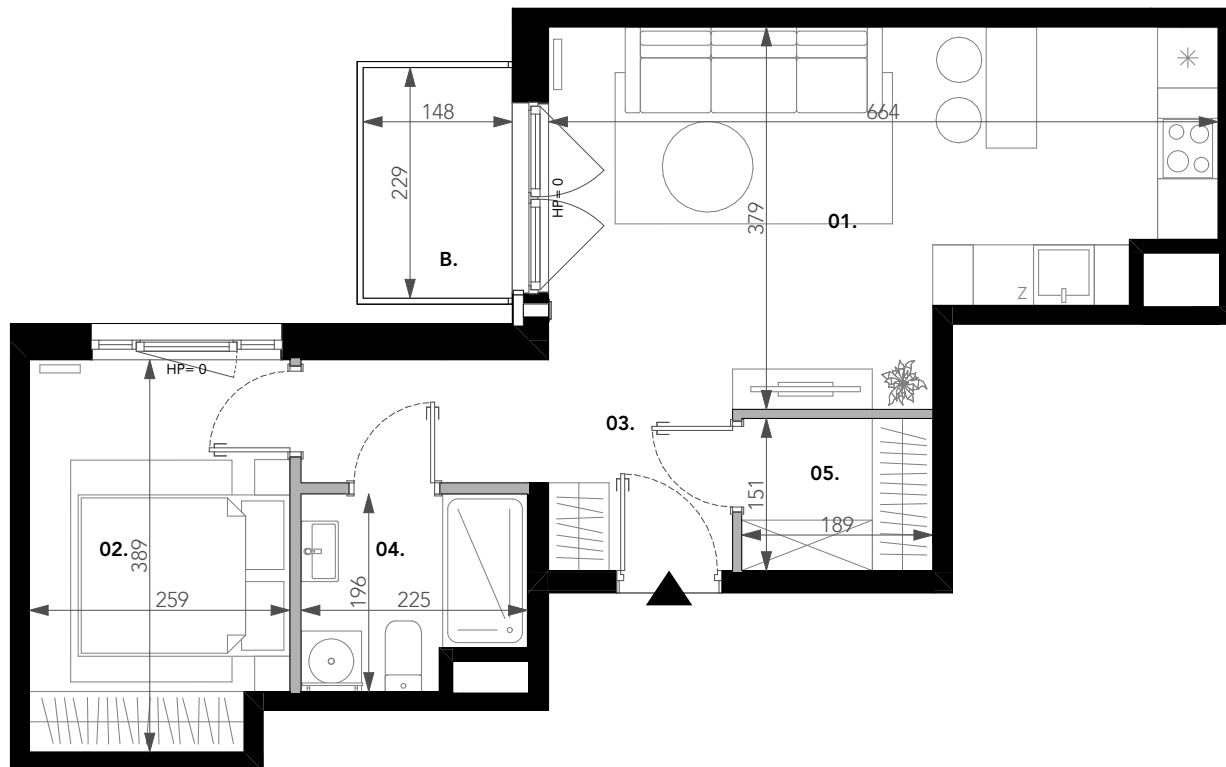
ul. Henryka Sienkiewicza

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
- Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
- Nawiewnik gylfowy

14.08.2026

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD



0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.