EIFFAGE
IMMOBILIER

ZAJEZDNIA

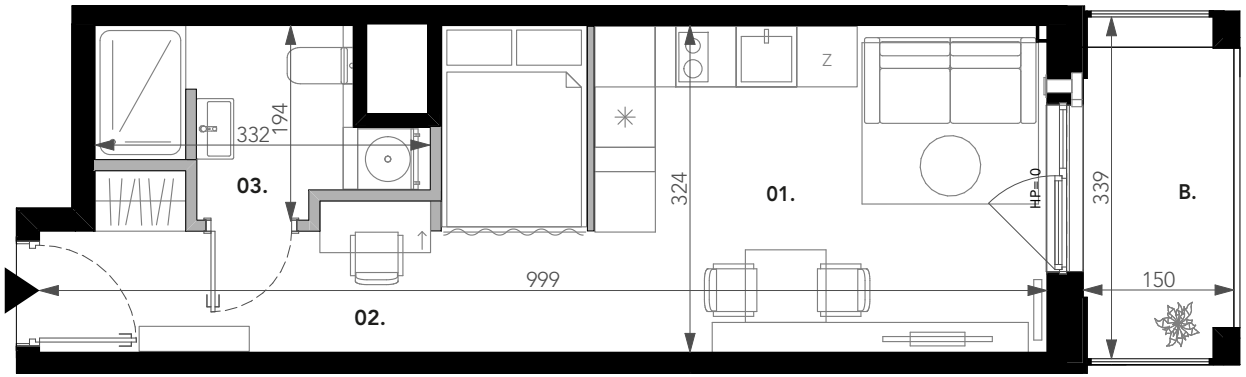
Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZNAŃ

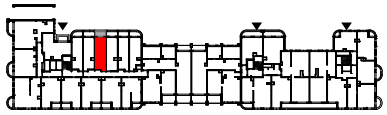
ul. Zwierzyniecka 26

1 POKÓJ

Klatka A **B.A.1.3** 1. Piętro



01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,44 m²
02	PRZEDPOKÓJ	5,68 m²
03	ŁAZIENKA	4,68 m²
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**29,80 m²**
	POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI	0,54 m²
	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIETLE TYNKU	30,34 m²
B.	POWIERZCHNIA BALKONU	4,89 m²



ul. Zwierzyniecka

Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
Ściany działowe
Grzejnik
Grzejnik łazienkowy
Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
Nawiewnik glifowy

0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

20.11.2025 | WERSJA 1

DEMURG DESIGN & BUILD